

# Inhaltsübersicht

	Seite
<b>Vorwort</b> .....	V
<b>Bearbeiterverzeichnis</b> .....	IX
<b>Literaturverzeichnis</b> .....	XI
 <b>Gesetzestexte</b>	
Makler- und Bauträgerverordnung – MaBV .....	3
Gewerbeordnung (GewO; § 34c) .....	17
Einführungsgesetz zum BGB (EGBGB; Art. 244) .....	21
Verordnung über Abschlagszahlungen bei Bauträgerverträgen (AbschlagsV) .....	23
Musterverwaltungsvorschrift zum Vollzug des § 34c der Gewerbeord- nung und der Makler- und Bauträgerverordnung (MaBVwV) .....	25
Anlage 1 .....	53
Anlage 2 .....	58
Anlage 5 .....	61
Anlage 6 .....	64
Anlage 7 .....	65
 <b>Einleitung</b>	
Bauträgerrecht und MaBV .....	69
 <b>Kommentierung der MaBV</b>	
§ 1 Anwendungsbereich.....	91
§ 2 Sicherheitsleistung, Versicherung .....	117
§ 3 Besondere Sicherungspflichten für Bauträger .....	128
Anhang 1: Technische Erläuterungen zu § 3 Abs. 2 Satz 2 .....	202
Anhang 2: Muster der Bundesnotarkammer für ein Freigabeversprechen .....	218
§ 4 Verwendung von Vermögenswerten des Auftraggebers.....	225
§ 5 Hilfspersonal .....	237
§ 6 Getrennte Vermögensverwaltung .....	240

## Inhaltsübersicht

§ 7	Ausnahmevorschrift.....	248
§ 8	Rechnungslegung .....	283
§ 9	Anzeigepflicht .....	287
§ 10	Buchführungspflicht .....	292
§ 11	Informationspflicht.....	299
§ 12	Unzulässigkeit abweichender Vereinbarungen.....	306
§ 13	(weggefallen) .....	308
§ 14	Aufbewahrung .....	308
§ 15	(weggefallen) .....	311
§ 16	Prüfungen .....	311
§ 17	Rechte und Pflichten der an der Prüfung Beteiligten .....	326
§ 18	Ordnungswidrigkeiten.....	329
§ 19	Anwendung bei grenzüberschreitender Dienstleistungserbringung.....	334
§ 20	Übergangsvorschriften .....	338
§ 21	Berlin-Klausel .....	338
§ 22	Inkrafttreten .....	338

## Anhang

Art. 244 EGBGB: Abschlagszahlungen beim Hausbau .....	341
---	-----

Stichwortverzeichnis .....	349
----------------------------	-----